



AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ
Av. João XXIII 2715, 1º Andar - Bairro São Cristóvão, Teresina/PI, CEP 64051-005
Telefone: - www.investepiaui.com

ATO Nº 83, DE 11 DE AGOSTO DE 2025



MAPA DE RISCOS – Contratação de Serviços de Vigilância Armada e Desarmada
Contratante: AGÊNCIA DE ATRAÇÃO DE INVESTIMENTOS ESTRATÉGICOS DO PIAUÍ – S/A
Versão atualizada conforme ETP – 14/08/2025

CATEGORIA DE RISCO	DESCRIÇÃO DO RISCO	MEDIDAS DE MITIGAÇÃO	PROBABILIDADE	IMPACTO	PRIORIDADE
Riscos Operacionais	Falta de efetivo ou substituição inadequada	Planejamento de banco de horas, gerenciamento eficiente da escala e substituições previamente autorizadas pela fiscalização.	Média	Alto	Alta
Riscos Operacionais	Trocas de plantão sem registro prévio e autorização	Proibir trocas sem autorização formal; fiscalização deve validar e registrar todas as alterações de escala.	Média	Alto	Alta
Riscos Operacionais	Falta de qualificação ou credenciamento dos vigilantes	Exigir comprovação de curso de formação, reciclagem e, no caso de armados, porte de arma válido; realizar conferência documental periódica.	Baixa	Alto	Alta
Riscos Operacionais	Equipamentos de comunicação falhos	Implementar manutenção preventiva e prover dispositivos de backup.	Média	Médio	Média
Riscos Operacionais	Falta de vigilantes para cobrir postos	Planejamento de recursos, gestão de contingência e possibilidade de contratação de vigilantes extras.	Média	Alto	Alta
Riscos Legais e Regulatórios	Descumprimento das exigências legais de segurança	Acompanhamento contínuo da documentação, porte de arma, reciclagens e licenciamento dos vigilantes.	Baixa	Alto	Alta

Riscos Legais e Regulatórios	Início das atividades fora do prazo contratual (5 dias após OS)	Monitoramento pela fiscalização; aplicação de penalidades em caso de atraso.	Baixa	Médio	Média
Riscos de Segurança	Riscos de violência ou confronto armado	Treinamentos contínuos em defesa pessoal e protocolos de segurança.	Média	Alto	Alta
Riscos de Segurança	Tentativas de invasão ou roubo	Monitoramento constante e integração com forças de segurança externa.	Média	Alto	Alta
Riscos de Segurança	Lesões a vigilantes (agressões físicas)	Fornecimento de EPIs e treinamento em táticas defensivas.	Baixa	Alto	Alta
Riscos Ambientais e Logísticos	Condições climáticas adversas	Fornecimento de EPIs adequados para chuva, calor intenso ou frio.	Média	Médio	Média
Riscos Ambientais e Logísticos	Dificuldades de acesso aos postos	Análise prévia e garantia de transporte adequado.	Média	Médio	Média
Riscos de Tecnologia	Falhas no sistema de monitoramento remoto	Implementar sistemas redundantes e backups tecnológicos.	Média	Alto	Alta
Riscos de Tecnologia	Falhas em equipamentos de vigilância	Contrato de manutenção preventiva e corretiva.	Baixa	Médio	Média
Riscos Financeiros	Alterações nos custos de serviço ou insumos	Revisão periódica de custos e reajuste contratual conforme índices de mercado.	Baixa	Médio	Baixa
Riscos Trabalhistas	Contratação de funcionários sem vínculo formal	Exigir comprovação de vínculo formal (CTPS assinada antes do início).	Média	Alto	Alta
Riscos Trabalhistas	Inadimplemento de pagamentos trabalhistas	Exigir mensalmente folha de pagamento e comprovantes de recolhimento de encargos sociais.	Média	Alto	Alta
Riscos Trabalhistas	Manipulação ou falhas no registro eletrônico de ponto	Fiscalização deve validar registros; auditorias periódicas obrigatórias.	Alta	Alto	Alta
Riscos Trabalhistas	Descumprimento das convenções ou acordos coletivos	Exigir mensalmente comprovação do cumprimento das convenções coletivas.	Média	Alto	Alta

Valdeci Pinheiro da Silva

Gerente de Pesquisa de Preços, Compras e Contratos da INVESTE PI



 investepiaui.com  investe.piaui

INVESTE PIAUÍ, Av. João XXIII, 2715 - 1º andar, São Cristóvão - Teresina (PI), CEP: 64049-010.



Documento assinado eletronicamente por **VALDECI PINHEIRO DA SILVA - Matr.0223813-6, Gerente Nível II**, em 14/08/2025, às 16:20, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Cap. III, Art. 14 do [Decreto Estadual nº 18.142, de 28 de fevereiro de 2019](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.pi.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **0019608364** e o código CRC **B1133A53**.

Referência: Processo nº 00147.000950/2025-36

SEI nº 0019608364