

CONDIÇÕES GERAIS DE VENDA – GENUS

1. Introdução e Definições

1.1. Introdução

O documento ora denominado “Condições Gerais de Venda” se constitui como anexo da proposta comercial de venda dos produtos e/ou serviço da marca GENUS Engenharia de Instalações LTDA., como se nela estivessem transcritos, e tem como finalidade reger o relacionamento entre a GENUS Engenharia de Indústria e Comércio LTDA. (“Contratada”), inscrita no CNPJ 49.088.210/0001-72, e, de outro lado, como compradora, a empresa qualificada na Proposta (“Compradora”).

As presentes condições se aplicam sempre que referidas como anexas nas propostas, nos acordos, ou em quaisquer contratos de venda de produtos e/ou serviços da contratada.

As condições citadas neste termo são aplicáveis, sem prejuízo das condições especiais ou contrato que venham a ser mutuamente acordados entre as partes. Na ausência delas, as condições deste acordo serão as únicas aplicadas à venda.

Quaisquer disposições em contrário aos presentes, que não tenha sido objeto de acordo, por escrito, com a contratada, não criarão nenhuma obrigação para ela, que se obriga a cumprir exclusivamente os termos aqui dispostos, de sua proposta e do contrato assinado entre a GENUS Engenharia de Indústria e Comércio LTDA. e o comprador.

1.2. Definições

A fim de se estabelecer o correto entendimento das CONDIÇÕES GERAIS DE VENDA apresentadas neste termo, as seguintes definições ficam estabelecidas: “Contrato” significa, conforme o caso, qualquer Pedido de Compra assinado pelo representante legal da empresa quando o pedido não for gerado automaticamente pelo sistema do comprador e aceito pela Contratada, ou qualquer instrumento contratual firmado pela mesma e pelo Comprador, resultante de uma Proposta feita pela Contratada para a execução do Fornecimento, incluindo Aditivos.

O Contrato será regido apenas por estas CONDIÇÕES GERAIS DE VENDAS, as Condições Especiais e as Especificações Técnicas, excluindo-se assim quaisquer outros termos e condições.

Em caso de conflito entre eles, os documentos serão interpretados e prevalecerão na seguinte ordem de precedência:

- (i) As Condições Especiais ou o Pedido de Compra
- (ii) Estas Condições Gerais de Venda
- (iii) As Especificações Técnicas

Entenda - se por "Condições Especiais" quaisquer adições e/ou desvios destas CONDIÇÕES GERAIS DE VENDA, que: (i) estejam na Proposta Técnica / Comercial ou na aceitação da Ordem de Compra pela Contratada, ou (ii) sejam mutuamente acordados por escrito pelas Partes, em documento à parte.

"Especificações Técnicas" significa as especificações do Fornecimento anexadas à Proposta da Contratada, ou incluídas no Contrato, incluindo qualquer modificação destas CONDIÇÕES GERAIS DE VENDA, em consonância com o artigo 5 - Modificações e Variações.

"Fornecimento(s)" significa todos os Produtos e/ou Serviços, conforme o caso,

contratados pelo Comprador, e que serão objeto de entrega para o Comprador.

"Pedido de Compra" significa um documento escrito emitido pelo Comprador e aceito pela Contratada para a compra dos Fornecimentos.

"Produtos" significam todas as peças, equipamentos, materiais, partes, componentes, sistemas ou quaisquer outras referências de Produtos, fornecidos (ou a serem fornecidos) pela Contratada, seus subfornecedores e/ou subcontratados, para o Comprador.

"Proposta" significa a oferta técnico-comercial para o Fornecimento emitida pela Contratada.

"Carta de Aceite" significa um documento escrito, digital ou impresso, emitido pela Contratada comunicando o Aceite dos termos do pedido de compra com os devidos desvios, quando assim se fizer necessário.

"Serviços" significa toda a prestação contratada pelo Comprador, que envolva pré-montagem, montagem, instalação, construção, inspeção, supervisão, testes, comissionamento, reparo, manutenção, assistência técnica, reformas ou quaisquer outras referências de Serviços prestados (ou a serem prestados) pela

Contratada, seus subfornecedores e/ou subcontratados, para o Comprador.

2. Entrada em Vigor

O Contrato / Ordem de compra entrará em vigor, quando, cumulativamente tiverem sido atendidas às seguintes condições: (i) o Comprador emitir o pedido de Compra assinada quando aplicável em conformidade com a Proposta e dentro do prazo de validade desta, ou o recebimento físico do Contrato assinado pelas partes, conforme seja o caso, antes da emissão da carta de aceite. Dentro do período de validade da Proposta, e (ii) a Contratada receber o pagamento de sinal acordado, se aplicável, e (iii) todas e quaisquer pendências comerciais e técnicas relativas ao Fornecimento tenham sido esclarecidas e solucionadas; e (iv) todas as exigências legais tenham sido cumpridas tais como emissão de licenças, aprovações, autorizações e outras; e (v) demais condições específicas para o fornecimento tenham sido cumpridas (acesso ao local, condições do local, contratação de seguros entre outras); A data de entrada em vigor marca o início dos prazos do cronograma contratual, salvo se houver

qualquer disposição em contrário nas Condições Especiais.

3. Características dos Produtos e Serviços

As quantidades e características dos Produtos e Serviços determinar-se-ão pela Proposta ou Contrato.

Nenhuma responsabilidade ou obrigação terá a Contratada no que concerne a Produtos e Serviços, que não tenham sido orçados ou que não constem do Contrato, bem como no que concerne a qualquer declaração relativa ao escopo e características, que não constem do Contrato.

Todas as informações e dados constantes de documentos anexos à Proposta tais como catálogos, fotografias, desenhos, referências técnicas, pesos, medidas e listas de preços, são apenas exemplificativos e somente poderão ser considerados como vinculantes das características do Fornecimento contratado nas suas partes e características, se forem expressamente referidas na Proposta ou no Contrato.

4. Condições Especiais para a Prestação de Serviços

A convocação dos serviços deverá ser feita com mínimo de 10 dias de

antecedência e estará vinculada à disponibilidade da agenda do supervisor. Os funcionários da Contratada acatarão apenas suas instruções. O Comprador não solicitará que o pessoal da Contratada realize serviços não especificados no Contrato, sem o consentimento da Contratada.

A Contratada não estará vinculada por quaisquer declarações feitas por seus funcionários na Obra em relação aos Fornecimentos, salvo se essas declarações forem confirmadas, por escrito, por um representante autorizado da Contratada.

O preço do Contrato está sujeito à realização dos Fornecimentos sem qualquer suspensão ou atraso. Custos, que não estão previstos no Contrato, tais como modificação da programação dos Serviços, tempo de espera para a realização dos Serviços, fornecimentos adicionais, correrão por conta do Comprador.

Serviços baseados em taxa horária/diária serão faturados de acordo com as condições de preço especificadas nas Condições Especiais, levando em consideração o quanto segue:

O tempo de preparação dos Serviços, tempo de viagem à Obra (ida e retorno) e tempo de transporte até o local serão considerados horário de Serviços.

O Comprador deverá acordar sobre o horário de Serviços gasto pelo pessoal da Contratada, mediante a assinatura de relatórios de atividade preparados pela Contratada. Caso o Comprador deixe de assinar os referidos relatórios de atividade quando da conclusão dos Serviços, eles serão considerados aceitos.

5. Modificações e Variações

Qualquer modificação ou variação do Contrato requerida tanto pela Contratada como pelo Comprador após assinatura e aprovações deverá ser implementada mediante Aditivo do Contrato, a ser assinado pelas Partes, especificando as consequências resultantes daquelas modificações ou variações, em relação às Especificações Técnicas, preço, prazo para cumprimento do Contrato e prazo para recebimento do contrato.

5.1 Modificações Necessárias

A Contratada fará jus, durante o cumprimento do Contrato, a modificar os Fornecimentos, quando necessário, no caso de circunstâncias, tais como alterações de normas técnicas ou

métodos de fabricação, leis ou regulamentações que afetem as condições ou o cumprimento do Contrato, sem, contudo, modificar as características dos Fornecimentos.

Nesse caso, a Contratada informará ao Comprador, por escrito, se possível antes da modificação, e um aditamento ao Contrato deverá ser assinado pelas partes especificando as respectivas consequências, inclusive quaisquer modificações apropriadas ao preço do Contrato, prazo para execução e Especificações Técnicas.

5.2 Modificações Voluntárias

Em caso de reparo, manutenção, revisão e reformas, a Contratada fará jus a propor modificações dos Fornecimentos ou propor fornecimentos adicionais. A Contratada não será responsável por consequências advindas da recusa do Comprador em implementar as modificações necessárias aos Fornecimentos.

6. Obrigações do Comprador

Se os funcionários da Contratada forem impedidos de realizar os Fornecimentos, por razões não atribuíveis à Contratada, em particular no caso de os Fornecimentos serem adiados por

solicitação do Comprador, ou se os funcionários da Contratada tiverem que permanecer na Obra após a conclusão dos Fornecimentos, por qualquer razão, os custos resultantes correrão por conta do Comprador.

O Comprador providenciará no prazo qualquer aprovação, instrução, autorização ou licença, equipamento, acesso à Obra e ao equipamento envolvido com os Fornecimentos, ou quaisquer outros itens que possam ser necessários para a realização dos fornecimentos pela Contratada e que não estejam expressamente declarados como sendo responsabilidade da Contratada, segundo o Contrato.

O Comprador será responsável pela realização, no prazo, e com o devido cuidado, de fornecimentos preliminares (transporte, acesso, preparação da Obra, instalação de armazenagem, obras civis (quando não for do escopo da GENUS, etc.) às suas próprias custas, e pelo fornecimento de outros bens e serviços definidos nas Condições

Especiais.

O Comprador será responsável pela prevenção de acidentes e doenças. Antes do início dos Fornecimentos, o Comprador

informará ao pessoal da Contratada sobre as condições especiais de execução dos Fornecimentos e as normas de saúde e segurança. Em caso de acidente ou doença do pessoal da Contratada, o Comprador prestará a assistência requerida pela Contratada, inclusive suporte para repatriação, se for o caso.

Caso a Contratada razoavelmente considere que seu pessoal está exposto a qualquer condição existente na Obra, que possa ser perigosa para a sua saúde, bem-estar ou segurança, a Contratada terá direito de retirar seu pessoal da Obra. A Contratada não será responsável por qualquer atraso na realização dos Fornecimentos até quando o Comprador demonstrar, de forma razoavelmente satisfatória para a Contratada, que as circunstâncias que deram origem à retirada de seu pessoal foram solucionadas. O Comprador indenizará a Contratada contra todos e quaisquer prejuízos, danos, custos e despesas imputadas a, ou incorridas pela Contratada ou por seu pessoal em consequência disso.

Se aplicável, o equipamento, que deve ser montado e colocado à disposição da Contratada, deverá ser armazenado sob

condições apropriadas. O Comprador verificará, na presença da Contratada, se o equipamento necessário está disponível e em boas condições de operação antes do início dos Fornecimentos.

Durante a armazenagem, qualquer equipamento perdido ou deteriorado deverá ser substituído à custa do Comprador.

Para os Fornecimentos realizados na Obra do Comprador, este deverá providenciar, a infraestrutura necessária para os funcionários da Contratada, gratuitamente e em local próximo da Obra, incluindo: instalações com aquecimento ou ar-condicionado, equipamento sanitário adequado, telefone, fax, água, gás, eletricidade, etc. Salvo estipulado em contrário nas Condições Especiais, o Comprador pagará as despesas de moradia e alimentação dos funcionários da Contratada (acomodação, alimentação e despesas auxiliares), segundo os padrões nacionais.

7. Preço, Condições de Pagamento e Faturamento

Os preços dos Produtos e/ou Serviços são resultantes das estimativas de custos, condições de proposta, condições de

política econômica do país e legislação tributária vigente na sua data-base.

Salvo quando expressamente acordado em contrário, os preços são considerados para os Produtos embalados, postos na fábrica da CONTRATADA indicada na Proposta embalado para transporte rodoviário, pronto para embarque em nossa fábrica, JABOATÃO DOS GUARARAPES / PE.

Os preços incluem os Tributos especificados na Proposta e vigentes na data-base indicada na mesma. A alteração de alíquotas, a criação de novos tributos ou encargos, de natureza fiscal ou de qualquer outra espécie, que venha incidir sobre os Produtos ou Serviços, ocasionando uma alteração direta ou indireta sobre o custo dos mesmos, assim como a revogação ou supressão de isenções ou benefícios fiscais, acarretarão na majoração ou redução dos preços, na proporção da incidência da alteração.

Os preços estarão sujeitos a reajuste, sempre na menor periodicidade permitida pela legislação contada a partir da data da proposta, conforme fórmula constante da Proposta ou, caso a Proposta não tenha estabelecido o critério de reajuste, pelo IGPM – FGV. Variações cambiais

superiores a 5% no período compreendido entre a data de emissão da ordem de compra e o dia anterior à data do faturamento também implicarão na revisão dos preços, salvo se acordado o contrário nas “condições especiais” estabelecidas entre as partes.

O reajuste incidirá a partir da data-base do preço até a data do efetivo pagamento pelo Comprador.

Caso qualquer dos índices indicados na fórmula da Proposta não esteja disponível, quando do cálculo do reajuste, este(s) será(ão) projetado(s) para o(s) mês(es) faltante(s) com base no último índice conhecido. Quando da publicação do(s) índice(s) oficial(ais) será calculada a diferença de reajuste devida. A diferença apurada para mais ou para menos, comparando-se o reajuste provisório e o realmente devido, será corrigida pela variação do IGPM-FGV, ou outro índice equivalente que venha a substituí-lo entre a data de pagamento do reajuste provisório até a data do efetivo pagamento/ reembolso.

Na hipótese de extinção de qualquer dos índices constantes da fórmula de reajuste, ele será substituído por outro índice semelhante, eleito por comum

acordo entre as Partes, que reflita os aumentos de insumos, matérias-primas, mão-de-obra, inclusive taxa compatível a materiais importados. Na hipótese de qualquer mudança na política de importação, alteração das alíquotas básicas, acentuada variação cambial etc., os preços serão corrigidos conforme o peso/proporção dos materiais/componentes importados no custo do Fornecimento.

Os eventos de pagamento são os acordados entre as Partes. Exceto quando acordado de forma diversa, os pagamentos deverão ser efetuados pelo Comprador no prazo de 28 (vinte e oito dias) dias diretos a contar do faturamento pela Contratada da respectiva Nota Fiscal/Fatura ao Comprador.

No caso de atrasos de pagamentos, sem prejuízo de outros direitos da Contratada, inclusive de suspender a execução do fornecimento, o Comprador ficará sujeito à aplicação de multa de 10% (dez por cento) ao mês, correção monetária pelo IGPM-FGV e juros de mora de 2% (dois por cento) ao mês pro-rata die, todos calculados sobre o valor em atraso. Tais encargos serão devidos a partir do

primeiro dia de atraso e até o efetivo pagamento, independentemente de qualquer notificação judicial ou extrajudicial.

O Comprador deverá efetuar os pagamentos na conta bancária indicada da Contratada ou boleto emitido, conforme o caso, sem qualquer compensação ou dedução de qualquer espécie.

Os pagamentos não deverão ser retidos ou atrasados, não obstante qualquer atraso ou inadimplemento do Contrato, por razões que não sejam atribuíveis a Contratada.

Os eventos geradores de pagamento não vinculados à circulação física ou econômica de mercadoria ou à prestação de serviços serão cobrados pela Contratada ao Comprador por meio de documento proforma (adiantamento) e incidirão multa e juros no atraso do pagamento, conforme cláusula 7.

8. Seguro Garantia e Carta De Fiança

Caso tenha sido acordado durante negociação a emissão de Seguro Garantia e Carta de Fiança e a CONTRATADA venha a emitir quaisquer tipos de garantias, seja Seguro Garantia ou Carta de Fiança Bancária, após o período de vigência

fixado para estas garantias, elas serão consideradas vencidas de pleno direito e não produzirão mais qualquer efeito, independente dos prazos estabelecidos para devolução dos originais dessas garantias à CONTRATADA.

No caso de ser necessária eventual prorrogação de quaisquer das garantias mencionadas acima, sejam elas Seguro Garantia ou Fiança Bancária, por razões não atribuíveis à Contratada, o Comprador deverá comunicar à Contratada, com antecedência razoável, bem como arcar com os custos decorrentes dessa prorrogação.

A Carta Garantia ou Seguro Fiança não poderá ser executado sem a prévia comunicação e confirmação da Contratada.

9. Prazos de Entrega e Prazo máximo para início dos serviços contratados

9.1 Prazo de Entrega

Os prazos de entrega iniciam-se quando cumulativamente tiverem sido atendidas as condições do artigo 2 - Entrada em Vigor.

Os prazos de entrega serão automaticamente prorrogados por número de dias não inferior às consequências do evento causador na

ocorrência de qualquer dos seguintes motivos (sem prejuízo de outros que possam acarretar atrasos fora da responsabilidade da CONTRATADA, ainda que não mencionados abaixo):

- Atrasos de qualquer pagamento ou inadimplemento de qualquer obrigação do Comprador;
- Atraso na entrega ou devolução pelo Comprador de documentos que este deva apresentar à CONTRATADA ou submetidos por ela para a apreciação/aprovação do Comprador;
- Modificação pelo Comprador de desenhos e/ou demais dados e/ou documentos técnicos já aprovados;
- Ocorrência de eventos de força maior ou caso fortuito, que impactem na execução do Fornecimento pela CONTRATADA ou por seus subfornecedores;

10. Inspeção – Entrega – Recepção e Aceitação – Transferência de Propriedade

10.1. Inspeção

Salvo acordo em contrário, durante a fabricação, o Comprador poderá inspecionar o Fornecimento na fábrica da Contratada, através de pessoas

devidamente credenciadas e habilitadas tecnicamente, as quais, entretanto, não poderão interferir no andamento normal das atividades da Contratada.

As inspeções deverão ser realizadas dentro do horário comercial e devem ser acordadas entre as Partes.

Os profissionais credenciados pelo Comprador para inspecionar em fábrica o Fornecimento deverão obedecer a todas as normas internas e de segurança da Contratada enquanto estiverem em suas dependências e apresentar com antecedência mínima de 02 dias todos os documentos necessários descritos abaixo: Há 3 situações possíveis:

- 1) Quando a inspeção é feita pelo próprio cliente
 - a. Ficha de Registro do funcionário
 - b. ASO (Atestado de Saúde Ocupacional) do funcionário
 - c. NR10
- 2) Quando a inspeção é feita por uma empresa contratada pelo cliente
 - a. Ficha de Registro do funcionário
 - b. ASO (Atestado de Saúde

Ocupacional) do funcionário

- c. Contrato de prestação de serviço firmado entre o nosso cliente e a empresa contratada por ele
 - d. NR10
- 3) Quando a inspeção é feita por um autônomo:
- a. Contrato de prestação de serviço firmado entre o nosso cliente e o autônomo
 - b. NR10
 - c. ASO

10.2. Entrega

A entrega considerar-se-á efetuada, para todos os efeitos, quando o Fornecimento estiver disponível para o Comprador, no local estabelecido no Contrato ou na PTC. O Comprador deverá providenciar a retirada de seu pedido no prazo máximo de 7 (sete) dias corridos, a contar da data em que for avisado pela Contratada. Não sendo cumprido tal prazo, a Contratada reserva-se o direito de providenciar esta remessa ou promover o respectivo armazenamento, em ambos os casos, correndo por conta e risco do Comprador as respectivas despesas de remessa, armazenamento, conservação e seguro.

10.3. Recepção e Aceitação

Qualquer reclamação por parte do Comprador a respeito do estado ou volume do Fornecimento deverá ser feita por escrito e comprovada em até 02 (dois) dias corridos, a contar da sua entrega. Decorrido este prazo o Fornecimento será considerado como aprovado e aceito. Este prazo não será aplicável quando o Comprador efetuar a inspeção e aceitação do Fornecimento no momento do recebimento, hipótese em que o Fornecimento será considerado aceito de imediato.

Caso tenha sido estipulada pelas Partes a emissão de documento formal de aceitação pelo Comprador, em caso de não emissão/atraso por parte do Comprador na entrega do referido documento formal de aceitação do Fornecimento, ele será considerado como aceito, iniciando-se a garantia a partir da data da entrega.

10.4. Transferência de Propriedade

A Contratada permanecerá como proprietária do Fornecimento até que tenha recebido o pagamento completo do preço.

Durante o período de reserva de domínio, a Contratada fará jus a segurar o

Fornecimento às custas do Comprador, contra roubo, quebra, água ou outros danos, se o Comprador não demonstrar que ele próprio contratou o seguro dos bens.

11. Garantia Técnica

11.1. Dos Serviços

A responsabilidade da Contratada em relação aos Serviços limita-se única e exclusivamente à reexecução dos serviços que deram origem à reclamação. Defeitos nos Serviços executados por terceiros, sob a supervisão da Contratada, não são garantidos pela Contratada, exceto em caso de dolo do pessoal da Contratada com relação às instruções ou supervisão.

A Contratada garante os Serviços pelo prazo de 3 (três) meses a contar da conclusão deles.

No caso de prestação de Serviços, com fornecimento de partes e peças, a garantia cobre apenas as partes e peças novas fornecidas pela Contratada.

Caso os Serviços em garantia sejam executados na fábrica da Contratada, serão de responsabilidade do Comprador as despesas de embalagem, frete e seguro, na remessa e no retorno dos Produtos.

Serão cobradas do Comprador, os atendimentos / visitas realizadas pela Contratada, por solicitação dele, que estiverem fora da obrigação de garantia aqui estabelecida.

11.2. Dos Produtos

A Contratada garante que o Produto estará livre de defeitos no projeto, material e mão-de-obra.

As obrigações de garantia serão limitadas, à escolha da Contratada, ao reparo ou substituição do Produto e/ou partes defeituosas (a).

Tal garantia da Contratada, inclusive por defeitos ocultos, vigorará até a ocorrência do primeiro dos seguintes eventos: (i) doze (12) meses após a data de aceitação ou “considerado aceito”, conforme artigo 10.3. – Recepção e Aceitação; ou (ii) doze (12) meses após a data de emissão da nota fiscal para entrega do Produto, o que ocorrer primeiro.

A garantia das peças reparadas ou substituídas termina com a garantia das peças originais.

A propriedade de peças sobressalentes defeituosas já substituídas deverá ser transferida para a Contratada.

Em nenhuma circunstância a garantia exercida em parte do Produto será estendida a todo o Produto.

11.3. Condições Gerais de Garantia

O Comprador notificará a Contratada prontamente sobre quaisquer defeitos, mas sempre no prazo máximo de 3 (três) dias, após sua descoberta, e a Contratada deverá ter a oportunidade de examinar o defeito.

O comprador deve enviar o material avariado e após análise retirá-lo da fábrica da Contratada. O Frete é de responsabilidade da Compradora.

Estão excluídos da garantia:

- Danos causados ao Produto, devido à falta de manutenção, manutenção inadequada, uso inadequado, ou armazenagem/installação impróprios, ou;
- Desgaste normal decorrente do transcorrer do tempo e da utilização do Produto, ou;
- Detecção de falhas, instalação, desmontagem e montagem no campo, fora da responsabilidade da Contratada, ou;

- Componentes consumíveis ou de vida útil normal inferior ao prazo da garantia, como lâmpadas, fusíveis etc., ou;
- Danos ocorridos durante a movimentação ou armazenamento em más condições, fora da responsabilidade da Contratada, ou;
- Modificações ou intervenções realizadas no Produto pelo Comprador ou terceiros sem a autorização escrita da Contratada
- Falha em obedecer às instruções e manuais da Contratada ou às boas práticas de engenharia
- Defeitos causados por eventos de caso fortuito e força maior.

A menos que de outra forma prevista no Contrato, a Contratada não pagará os custos de desmontagem, transporte, embalagem, remontagem, reinstalação e recomissionamento do Fornecimento coberto por essa garantia. Esses custos serão suportados pelo Comprador ou reembolsados à Contratada mediante apresentação das faturas.

A garantia contratual aqui descrita exclui qualquer outra garantia, seja por escrito ou verbal, estatutária ou legal, expressa ou implícita.

As obrigações da Contratada e os direitos do Comprador em relação aos defeitos ou danos resultantes de defeitos, por qualquer razão que seja, são única e exclusivamente aqueles declarados neste artigo, e a Contratada não terá qualquer responsabilidade de qualquer espécie, que seja por tal defeito ou dano, que surja após o fim do período de garantia descrito acima.

12. Força Maior

Se o cumprimento de qualquer obrigação decorrente do Contrato (que não a obrigação do Comprador em fazer os pagamentos) for impedido, limitado ou atrasado por Força Maior, a parte que for impedida, limitada ou atrasada será dispensada de qualquer responsabilidade, em conexão com o impedimento, limitação ou atraso em questão. O prazo de cumprimento previsto deverá ser estendido por período de tempo, no mínimo, igual ao atraso resultante de Força Maior.

Força Maior é definida como qualquer evento que impeça, no todo ou em parte, a execução do Contrato, que não possa ser superado, mesmo com esforços razoáveis da parte envolvida ou seus

funcionários, subcontratados ou fornecedores.

Força Maior inclui, mas não está limitada, aos seguintes eventos: casos fortuitos, condições climáticas adversas incomuns, controvérsias trabalhistas, greve, falta ou atraso imprevisto na aquisição de matéria-prima, incêndio, explosão, acidentes inevitáveis ou quebra de máquinas ou equipamentos essenciais, acidentes inevitáveis com ferramentas ou rejeição de componentes chave (por exemplo: forjados ou fundidos), atos ou omissões de serviços públicos ou autoridades governamentais, atos de guerra, sabotagem, terrorismo, embargo, violação da ordem pública, interrupções ou atrasos imprevistos de transporte.

A parte que invocar Força Maior notificará a outra parte sobre ela, por escrito, dentro de dez (10) dias após tomar conhecimento do evento de Força Maior.

Na ocorrência de um evento de Força Maior, que perdure mais de um (1) mês, os custos decorrentes de tal evento, incorridos pela Contratada, serão ressarcidos pelo Comprador, desde que não cobertos por seguros. Estes custos abrangerão, mas não estarão limitados a:

manutenção e armazenagem dos equipamentos da Contratada despachados para o local da obra, custos de ociosidade, custos de desmobilização e remobilização adicionais, custos decorrentes da quebra, destruição, danificação ou fato semelhante, decorrente de um evento de Força Maior. Sem prejuízo do disposto no parágrafo anterior, se o cumprimento do Contrato for suspenso por mais de três (3) meses por uma das razões acima mencionadas, as Partes deverão envidar esforços para chegar a um acordo sobre os termos e condições de forma a garantir a continuidade ao cumprimento do Contrato. No caso de não se chegar a um acordo entre as Partes, cada uma delas poderá notificar a outra, por escrito, rescindindo o Contrato, caso em que serão aplicáveis as disposições do artigo 13 - Suspensão e Rescisão.

13. Suspensão e Rescisão

Sem prejuízo de outros direitos que possua, a parte inocente estará autorizada a rescindir o Contrato ou suspender sua execução, a seu exclusivo critério, mediante simples comunicação por escrito, sendo certo que no caso de suspensão decorrente de fatos não

imputáveis à Contratada, esta fará jus à prorrogação do prazo contratual acordado pelo mesmo período apurado de suspensão, se ocorrer qualquer das seguintes hipóteses:

Evento de caso fortuito ou de força maior, regularmente comprovados e impeditivos da execução do FORNECIMENTO por mais de 3 (três) meses;

O inadimplemento do Comprador de qualquer pagamento por período superior a 15 (quinze dias);

Pedido de recuperação judicial ou extrajudicial, decretação de falência ou notória insolvência da outra Parte ou sua dissolução;

Cisão, fusão ou incorporação do Comprador se tal operação importar em prejuízo da capacidade financeira dele.

Não liberação ou atraso na liberação de acesso ao site ou local de execução do Fornecimento pelo Comprador.

No caso de suspensão ou rescisão do Contrato, sem prejuízo de outros direitos, a Contratada terá direitos aos seguintes pagamentos, tais como, mas sem se limitar a: (i) pagamentos pendentes pela execução do Contrato; (ii) o valor dos

Fornecimentos executados e sob execução e não pagos; (iii) custos e despesas com suspensão ou rescisão de encomendas a subfornecedores e subcontratados; (iv) materiais encomendados junto a terceiros ou em fase de fabricação, (v) custos financeiros, incluindo hedge (vi) desmobilização e remobilização; (vii) bem como demais custos e despesas diretas e indiretas incorridas com a suspensão / rescisão.

Caso a rescisão tenha sido motivada por causa imputável ao Comprador, a Contratada terá direito, ainda, ao ressarcimento de eventuais custos de rescisão de compromissos com subfornecedores e multa rescisória de dez por cento (10%) do valor total do Contrato.

14. Danos Acordados por Atraso

Os danos acordados não deverão ser aplicados à Contratada, se o atraso for devido a quaisquer circunstâncias atribuíveis ao Comprador, Força Maior ou outras circunstâncias não atribuíveis à Contratada ou, ainda, quando o atraso não resultar em qualquer dano para o Comprador.

A soma total de danos acordados estabelecidos no Contrato não deverá

exceder o total de dez por cento (10%) do preço total do Contrato.

Os danos acordados serão o único remédio do Comprador e a plena e definitiva satisfação da responsabilidade da Contratada pelo respectivo descumprimento.

15. Limitação de Responsabilidade

A responsabilidade da Contratada será estritamente limitada às obrigações especificadas no Contrato. Sob nenhuma hipótese a Contratada será responsável por lucros cessantes, quaisquer perdas de uso, produção, contratos, receitas, custos de reposição de energia ou de capital, repasse de multas do poder concedente ou dos órgãos regulatórios, danos morais, danos à imagem ou por quaisquer outras perdas financeiras ou econômicas ou quaisquer danos indiretos ou consequentes, quer sejam eles incorridos pelo Comprador ou por terceiros.

A responsabilidade total e agregada da Contratada no Contrato, incluindo multas, penalidades, danos acordados, franquias de seguros, compensações e indenizações, será limitada a 2% (dois por cento) do preço total do Contrato.

O Comprador renúncia, em seu próprio nome e em nome de suas seguradoras, a

qualquer direito de demandar da Contratada, seus fornecedores ou subcontratados, e suas seguradoras, qualquer compensação ou indenização superior àqueles limites acima mencionados, por danos causados pela Contratada, seus fornecedores ou subcontratados.

As disposições deste artigo prevalecerão e aplicam-se para fins de delimitar qualquer disposição contratual, que diga respeito à indenização ou compensações devidas pela Contratada.

16. Propriedade e Confidencialidade

A Contratada manterá a propriedade de todos os projetos, desenhos, planos, software, relatórios, estudos, documentação técnica, especificações, know-how e qualquer outro desenvolvido ou produzido pela Contratada durante a execução do Contrato e quaisquer direitos de propriedade intelectual destes realizados e adquiridos pela Contratada antes ou durante a preparação da Proposta e/ou o cumprimento do Contrato.

Os documentos técnicos serão mantidos de forma confidencial pelo Comprador, seus funcionários, agentes e

subcontratados e não deverão ser copiados, modificados ou divulgados nem ser utilizados por qualquer um deles para outras finalidades e escopo que não aqueles do Contrato. Na inobservância deste item o Comprador incorrerá em multa no valor total do fornecimento.

No caso de o Comprador não aceitar a Proposta da Contratada ou no caso do fim da validade ou rescisão do Contrato, o Comprador deverá devolver todos os documentos técnicos fornecidos pela Contratada, juntamente com quaisquer cópias destes.

A Contratada manterá a confidencialidade de todos os documentos e informações fornecidos pelo Comprador.

A partir da data de entrada em vigor (artigo 2), a Contratada concede ao Comprador o direito não exclusivo de uso das informações técnicas fornecidas, para a vida útil do Fornecimento e para o fim exclusivo de operação e manutenção (quando aplicável).

17. Subcontratação – Cessão

A Contratada reserva-se o direito de subcontratar qualquer parte do

Fornecimento, mantida, todavia, a integral responsabilidade da Contratada pelo Contrato perante o Comprador.

É vedada a transferência pelo Comprador, sem autorização prévia e escrita da Contratada, de qualquer de seus direitos ou obrigações a terceiros.

18. Equilíbrio Econômico-Financeiro

Os preços definidos para o Contrato foram fixados na conjuntura econômica brasileira atual, sem provisão para riscos, sendo que, caso haja mudanças bruscas no cenário econômico do país, tais como edição de planos econômicos pelos Governos Federal, Estadual e/ou Municipal, significativa variação cambial, alterações sensíveis nas taxas inflacionárias ou no mercado de consumo, que venham a alterar o equilíbrio econômico-financeiro do Contrato, as Partes se comprometem a revisar os preços e/ou os critérios de reajustes do Contrato de modo a adequá-los à nova realidade econômica, restabelecendo as bases originalmente pactuadas.

Sem prejuízo das disposições acima ou de outras disposições constantes do Contrato, se o custo para executar o Contrato, incluindo, mas sem se limitar ao custo de qualquer componente, material,

serviço ou subcontrato, vier a sofrer aumento não contemplado na fórmula de reajuste estabelecida, a partir da data de apresentação da Proposta e até a data da colocação do Pedido de Compra ao subfornecedor ou ao subcontratado, a Contratada fará jus ao referido aumento menos qualquer montante de reajuste pago pelo Comprador em relação ao respectivo componente, material, serviço ou subcontrato.

Na hipótese de a Contratada solicitar o pagamento de adicional conforme estabelecido neste artigo, o preço contratual será ajustado para refletir o custo adicional antes referido, e, se o cronograma também for afetado, a Contratada fará jus a uma extensão de prazo razoável para execução dos Fornecimentos.

19. Disposições Diversas

O Contrato contém a inteireza do entendimento, obrigações e direitos estabelecidos entre o Comprador e a Contratada, e se sobrepõe a qualquer entendimento anterior, oral ou escrito, inclusive qualquer documento que não seja expressamente incorporado por referência ao Contrato.

Nenhuma modificação do Contrato será válida salvo se feita por escrito e devidamente assinada pelas Partes.

A não validade ou inexecutabilidade de qualquer parte ou disposição do Contrato não deverá de qualquer forma afetar a validade ou executabilidade de qualquer outra parte dele.

Nenhuma condição ou outra disposição contida nestas CONDIÇÕES GERAIS DE VENDA se destina a conferir a terceiro qualquer benefício ou direito exequível, à escolha de tal terceiro, tanto em relação à Contratante como em relação ao Comprador.

O eventual não exercício imediato ou a tolerância de qualquer das Partes no exercício dos direitos que lhe são assegurados no Contrato ou na legislação, inclusive na hipótese de descumprimento da outra Parte de suas obrigações, não importará em novação, renúncia ou alteração contratual, nem impedirá o exercício, em qualquer tempo, de todos os direitos e/ou prerrogativas que são asseguradas à Parte.

Se o Comprador não for o usuário final do objeto do Contrato, então deverá emvidar seus melhores esforços para

obter o consentimento do usuário final, de sorte que prevaleçam para a Contratada os direitos constantes dos artigos 14 (Danos Acordados), 15 (Limitação de Responsabilidade) e 11 (Garantia Técnica). Se o Comprador não obtiver tal consentimento, este então deverá indenizar e manter a Contratada, seus agentes, funcionários, subcontratados e fornecedores isentos de qualquer responsabilidade em relação aos custos, perdas, danos ou despesas que a Contratada não teria incorrido caso o Comprador tivesse obtido tal consentimento.

20. Código de Conduta e Ética Profissional GENUS

A GENUS mantém e divulga amplamente seu código de conduta e ética profissional para seus colaboradores, fornecedores, clientes e parceiros, podendo o mesmo ser solicitado via e-mail e acessado através do site www.genus.ind.br

21. Nossa Política de Gestão Integrada

O Sistema de Gestão Integrada da GENUS é amplamente seguido, se tornando relevante para o destaque no mercado, para fornecer produtos e

serviços com qualidade e pontualidade, gerando valor para o negócio atuando com soluções eficientes e sustentáveis em diversas áreas da Engenharia Civil, Elétrica, Química e Mecânica, atendendo os seguintes requisitos:

- Capacitar todos os colaboradores através de treinamentos contínuos;
- Melhorar continuamente o desempenho operacional;
- Cumprir as normas, legislações e requisitos estabelecidos;
- Atender e superar as expectativas a fim de satisfazer os nossos clientes.

Atuamos na Construção de subestação, Usinas termelétricas, Usinas de geração de energia com grupos geradores a gás, biogás, diesel e biodiesel.

Plantas industriais de biodiesel, biogás e refino em biometano, atuando diretamente na economia circular.

Elaboração e execução de projetos, montagem e manutenção industrial.

22. FORO

Fica eleito o Foro da Comarca de Jaboatão dos Guararapes no Estado de Pernambuco, com expressa renúncia a

qualquer outro, por mais privilegiado que
seja, para dirimir quaisquer questões
pertinentes desta Ordem de Compra.