

ITEM		SERVIÇO	UNID.	QUANT.	P.UNITÁRIO(R\$)	P.UNITÁRIO(R\$) COM BDI	P.TOTAL (R\$)
1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	C1937	Placa da obra em chapa de aço galvanizado, Padrão Governo Federal	m²	4,00	R\$ 151,47	R\$ 196,47	R\$ 785,88
1.2	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	75,33	R\$ 2,33	R\$ 3,02	R\$ 227,50
1.3	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_06/2014 (Regularização da laje de caixa d'água e sala de reunião)	m²	111,08	R\$ 28,14	R\$ 36,50	R\$ 4.054,42
1.4	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	63,12	R\$ 3,20	R\$ 4,15	R\$ 261,95
1.5	C2198	Remoção de pintura antiga	m²	582,90	R\$ 4,66	R\$ 6,04	R\$ 3.520,72
1.6	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	und	71,00	R\$ 0,81	R\$ 1,05	R\$ 74,55
1.7	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	35,75	R\$ 15,27	R\$ 19,81	R\$ 708,21
1.8	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	18,06	R\$ 5,91	R\$ 7,67	R\$ 138,52
1.9	97621	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	0,95	R\$ 74,41	R\$ 96,52	R\$ 91,69
		TOTAL DO SERVIÇO					R\$ 9.863,44
2.0		ESQUADRIAS					
2.1	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	und	2,00	R\$ 801,46	R\$ 1.039,57	R\$ 2.079,14
2.2	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	und	5,00	R\$ 728,13	R\$ 944,46	R\$ 4.722,30
2.3	90842	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	und	4,00	R\$ 693,05	R\$ 898,96	R\$ 3.595,84
2.4	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	und	4,00	R\$ 105,92	R\$ 137,39	R\$ 549,56
2.5	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	m²	18,06	R\$ 16,67	R\$ 21,62	R\$ 390,46
2.6	C1994	PORTA TIPO PARANÁ (S/ACESSÓRIOS) DIM 0,60 X 1,60M	m²	12,00	R\$ 122,11	R\$ 158,39	R\$ 1.900,68
2.7	COT	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM ACRESCIDO DE UMA FOLHA FIXA EM VIDRO TEMPERADO, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS E INSTALADA	und	2,00	R\$ 3.984,00	R\$ 5.167,65	R\$ 10.335,30
2.8	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	3,20	R\$ 75,79	R\$ 98,31	R\$ 314,59
2.9	C1408	FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA	M	7,20	R\$ 38,49	R\$ 49,93	R\$ 359,50
2.10	C0042	ALIZAR (GUARNIÇÃO) DE MADEIRA	M	14,40	R\$ 8,60	R\$ 11,16	R\$ 160,70
		TOTAL DO SERVIÇO					R\$ 24.408,07
3.0		COBERTURA					
3.1	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	471,89	R\$ 6,45	R\$ 8,37	R\$ 3.949,72
3.2	100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADA EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	471,89	R\$ 16,55	R\$ 21,47	R\$ 10.131,48
3.3	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (15% TELHA NOVA)	m²	235,95	R\$ 71,94	R\$ 93,31	R\$ 22.016,49
3.4	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	m²	471,89	R\$ 33,87	R\$ 43,93	R\$ 20.730,13
3.5	98563	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=2CM. AF_06/2018	m²	471,89	R\$ 26,14	R\$ 33,91	R\$ 16.001,79
3.6	COT	CALHA EM FIBRA	m	34,50	R\$ 295,00	R\$ 382,64	R\$ 13.201,08
		TOTAL DO SERVIÇO					R\$ 86.030,69
4.0		REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO					
		REVESTIMENTO INTERNO					
4.1	96126	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	825,94	R\$ 11,25	R\$ 14,59	R\$ 12.050,46
4.2	COMP 01	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA SEMI-BRILHO ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	825,94	R\$ 12,73	R\$ 16,51	R\$ 13.636,27
4.4	102208	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m²	18,06	R\$ 5,27	R\$ 6,84	R\$ 123,53
4.5	96109	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017_P	m²	63,08	R\$ 29,40	R\$ 38,13	R\$ 2.405,24
4.6	88496	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	399,61	R\$ 19,86	R\$ 25,76	R\$ 10.293,95
4.7	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	399,61	R\$ 11,51	R\$ 14,93	R\$ 5.966,18
4.8	101745	APLICAÇÃO DE CARPETE ANTI-MOFO NO PISO DA SALA DE REUNIÃO	m²	35,75	R\$ 119,17	R\$ 154,58	R\$ 5.526,24
		REVESTIMENTO EXTERNO					
4.9	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014	m²	381,63	R\$ 14,22	R\$ 18,44	R\$ 7.037,26
4.10	87266	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA ESTRUTURA EXTERNA COM PLACAS TIPO ESMALTADAEXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM	m²	134,40	R\$ 60,07	R\$ 77,92	R\$ 10.472,45
		TOTAL DO SERVIÇO					R\$ 67.511,58
5.0		PAVIMENTAÇÃO					

ITEM		SERVIÇO	UNID.	QUANT.	P.UNITÁRIO(R\$)	P.UNITÁRIO(R\$) COM BDI	P.TOTAL (R\$)
5.1	74245/001	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAO S CALÇADA	m²	113,04	R\$ 12,01	R\$ 15,58	R\$ 1.761,16
		TOTAL DO SERVIÇO					R\$ 1.761,16
6.0		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
6.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	pt	34,00	R\$ 229,58	R\$ 297,79	R\$ 10.124,86
6.2	93141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	und	56,00	R\$ 134,40	R\$ 174,33	R\$ 9.762,48
6.3	93141	PONTO DE TOMADA NO PISO DA SALA DE REUNIÃO, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	und	15,00	R\$ 134,40	R\$ 174,33	R\$ 2.614,95
6.4	93144	PONTO DE UTILIZAÇÃO DE CAIXAS DE SOM	und	8,00	R\$ 186,15	R\$ 241,46	R\$ 1.931,68
6.5	COT	LUMINÁRIA TUBULAR DE LED 120CM	und	72,00	R\$ 54,90	R\$ 71,21	R\$ 5.127,12
		TOTAL DO SERVIÇO					R\$ 29.561,09
7.0		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					
7.1	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	20,00	R\$ 56,50	R\$ 73,29	R\$ 1.465,80
7.2	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO . AF_01/2020	UND	12,00	R\$ 385,85	R\$ 500,49	R\$ 6.005,88
7.3	95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	4,00	R\$ 664,27	R\$ 861,62	R\$ 3.446,48
7.4	C4835	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	M2	8,00	R\$ 450,49	R\$ 584,33	R\$ 4.674,64
7.5	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	UND	12,00	R\$ 69,56	R\$ 90,23	R\$ 1.082,76
7.6	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	20,00	R\$ 11,43	R\$ 14,83	R\$ 296,60
7.7	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	17,00	R\$ 214,28	R\$ 277,94	R\$ 4.724,98
7.8	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UND	10,00	R\$ 56,65	R\$ 73,48	R\$ 734,80
7.9	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO.	UND	4,00	R\$ 60,09	R\$ 77,94	R\$ 311,76
		TOTAL DO SERVIÇO					R\$ 22.743,70
8.0		SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
8.1	99803	Limpeza final da Obra	m²	434,70	R\$ 1,34	R\$ 1,74	R\$ 756,38
8.2	COT	PERSIANA NAS JANELAS INTERNAS	m²	81,73	R\$ 200,00	R\$ 259,42	R\$ 21.202,40
		TOTAL DO SERVIÇO					R\$ 21.958,78
		TOTAL DA OBRA					R\$ 263.838,51


 Carlos Inácio Lopes
 Engenheiro Civil CE