



OBRA: REFORMA DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO DA ZPE PARNÁIBA
LOCAL: ZPE - PARNÁIBA-PI
Ref. : SINAPI-PI / SEINFRA-CE Tabela 27.1 / ORSE - MÊS: ABR/2021 (DESONERADO)



COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

ITEM	ITEM COMPONENTE DO BDI	BDI TCU - Acórdão 2622/2013	TOTAL BDI
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	4,50%	29,71%
2	SEGURO E GARANTIA (S + G)	1,00%	
3	RISCO (R)	1,10%	
4	DESPESAS FINANCEIRAS (DF)	1,23%	
5	LUCRO (L)	7,40%	
6	PIS	0,65%	
	COFINS	3,00%	
	ISS	2,50%	
	INSS (DESONERAÇÃO)	4,50%	
TOTAL = {[(1 + AC + S + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)] / (1-I)} - 1			


Carlos Manoel Virel Lopes
Engenheiro Civil